

**Финансово-экономическое обоснование приходно-расходной
сметы СНТ «Родина»**

на период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

Общая сумма прихода по смете на период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. планируется в сумме 1 641 186 руб.

Расходы на указанный период планируются в сумме 1 641 186=

п. 1.1. Зарботная плата председателя 22989 руб. в месяц x12 месяцев = 275868 руб.
в

т.ч. 13% НДФЛ

п.1.2. Вознаграждение бухгалтера по договору за период с 01.01.2024 – 31.12.2024г.

составляет 11494 Р, в месяц в т.ч. 13% НДФЛ.

п.1.3. Зарботная плата сторожа 10600 Р x 12 месяцев = 127200 , договор с
самозанятым (ЗП плюс 6%)

п.2.1.-п.2.3 Начисления в фонды на вышеуказанные выплаты, в соответствии с
законодательством + налог на ЗОП, составляют 147896,80 Р

п.3.1. Вывоз мусора осуществляется в соответствии с договором с Рузским
оператором и

планируется исходя из тарифа оператора и факта за 2022-2023 г в сумме 15000 x 12
мес =

180000 Р

п.3.2. Оплата электроэнергии в СНТ. Расход электроэнергии СНТ происходит по трем
направлениям: сторожка, уличное освещение, автоматизированные ворота Расчет
общей

суммы оплаты произведен на основании показаний за предыдущие месяцы и сумм к
оплате

по квитанциям, оплата осуществляется на основании договора с МОЭСК по
утвержденным

законодателем тарифам. Планируемая сумма 40 000= рассчитана исходя из среднего
фактического потребления в 2021 году (3 300 Рx12 мес.).

п.4.1. Техническое обслуживание и профилактические работы откатных ворот осуществляется по договору исходя из тарифа 3750р за 6 месяцев за сервисное обслуживание

+ отдельно оплачиваются запасные части в случае необходимости (в смете в разделе незапланированные расходы).

п.4.2. Покос травы ЗОП 40 соток x 3 руб (м кв.) x 4 раз= 48 000,00 Р Покос травы осуществляется в соответствии с требованиями пожарной безопасности вокруг пожарных

прудов, подъездов к прудам, центральных дорог (центральная, окружная, лесная – со стороны

внешнего забора). Покос осуществляется оборудованием исполнителя. Покос

осуществляется в период июнь–сентябрь приблизительно раз в месяц.

п.4.3. Уборка снега ЗОП в размере 27000 р в месяц за очистку всех улиц СНТ . Уборку снега

планируем в период ноябрь–март, т.е. 5 * 27000 рублей =135 000 руб. (сумма увеличена из за удорожания услуги)Уборка осуществляется

трактористом по тарифу 4,5 за погонный метр , всего по СНТ 2500 м погонных.

п.5.1. Банковские услуги предоставляются на основании договора с банком «Сбербанк» на

расчетно–кассовое обслуживание по тарифам банка – 24 000 руб.в год.

п.5.2. Программа 1С необходима для ведения бухгалтерии СНТ и учета взносов. Стоимость

облачного решения – 1 500р в месяц. 1 500,00 Р x12 мес.= 18 000 руб.

п.5.3. Оплата хостинга и домена интернет сайта СНТ 395,17 Р x 12 мес.= 4 742,00 Р

п.5.4. Мобильная связь для председателя и сторожа (осуществление телефонных разговоров,

связанных с функционированием СНТ) 500 руб.x12 мес = 6 000,00 Р

п.5.5. Транспортные расходы, связанные с текущей деятельностью СНТ 15 000 руб.

п.5.6. Почтовые расходы на связанные с осуществлением деятельности СНТ, в т.ч. для

оповещения членов СНТ о проведении Общих собраний, розыск собственников участков,

письма должникам и т.д. 15 000 Р

п.5.7. Канцелярские принадлежности разово для формирования архива, расходный материал

для принтера, ксерокса и т.д. 6 000 руб.

п.5.8. Юридические услуги по оформлению исковых против неплательщиков и по текущей

деятельности СНТ □ 45 000 руб (Исходя из 5 000р за 1 неплательщика) =

п. 5.9. Оплата интернет председателю $500р * 12 = 6 000р$

п.5.10. Непредвиденные расходы закладываем в размере 100000= В связи с тем, что по опыту прошлых лет не менее 10% собственников СНТ не платят взносы.

П.5.11 Замки на калитках, две на поле, две на воротах, одна на Лесной, 82051,20

П.5.12 Забор на Лесной плюс калитка , 170000= (материал плюс работа, плюс очистка от валежника и тд)

П.5.13 Камеры , 2 шт на пересечении Лесной и Центральной и на пересечении Лесной и Окружной 50000=