

Приложение 1
Приходно-расходная смета СНТ "Родина" с 01.01.2022 по 31.12.2022 г.

Приходная часть					
№ п/п	Наименование статей доходов	ед.	кол-во	руб.	сумма, руб
1.	Остаток от предыдущей сметы				377 592,00 Р
2.	Долги за преддущий период				312 814,68 Р
3.	Членские взносы на 12 месяцев с учетом весовых коэффициентов				1 504 420,50 Р
ИТОГО приходная часть:					2 194 827,18 Р

Расходная часть					
№ п/п	Наименование статей расходов	ед.	кол-во	руб.	сумма, руб
1.	Вознаграждение по договорам ГПХ				
1.1.	Председателю (с учётом НДС)	мес.	12	17 241,38 Р	206 896,56 Р
1.2.	Бухгалтеру (с учётом НДС)	мес.	12	6 896,55 Р	82 758,60 Р
1.3.	Сторожу (с учётом НДС)	мес.	12	11 494,25 Р	137 931,03 Р
Итого по разделу:					427 586,19 Р
2.	Налоги				
2.1.	С вознаграждения председателю	мес.	12	5 206,90 Р	62 482,76 Р
2.2.	С вознаграждения бухгалтеру	мес.	12	2 082,76 Р	24 993,10 Р
2.3.	С вознаграждения сторожу	мес.	12	3 471,26 Р	41 655,17 Р
2.4.	Налог на ЗОП (с учётом переплаты)	год	1,0	23 758,00 Р	23 758,00 Р
Итого по разделу:					152 889,03 Р
3.	Оплата по договорам:				
3.1.	Вывоз мусора	мес.	12	13 333,33 Р	159 999,96 Р
3.2.	Электричество	мес.	12	3 300,00 Р	40 000,00 Р
Итого по разделу:					199 999,96 Р
4.	Благоустройство:				
4.1.	Обслуживание откатных ворот	год	1	7 500,00 Р	7 500,00 Р
4.2.	Покос травы	год	1	36 000,00 Р	36 000,00 Р
4.3.	Уборка снега	год	5	25 000,00 Р	125 000,00 Р
4.4.	Очистка дренажной канавы	год	1	18 000,00 Р	18 000,00 Р
Итого по разделу:					186 500,00 Р
5.	Прочие расходы:				
5.1.	Банковские услуги	мес.	12	2 000,00	24 000,00 Р
5.2.	1С Садовод	год	1	18 000,00 Р	18 000,00 Р
5.3.	Оплата хостинга и доменного имени	год	1	4 742,00 Р	4 742,00 Р
5.4.	Мобильная связь	мес.	12	500,00	9 000,00 Р
5.5.	Транспортные расходы	год	1	15 000,00 Р	15 000,00 Р
5.6.	Почтовые расходы	год	1	15 000,00 Р	15 000,00 Р
5.7.	Канцелярские принадлежности	год	1	6 000,00 Р	6 000,00 Р
5.8.	Юридические услуги	год	1	100 000,00 Р	100 000,00 Р
5.9.	Оплата интернет	месяц	12	500,00 Р	6 000,00 Р
5.10.	Непредвиденные расходы				100 000,00 Р
Итого по разделу:					297 742,00 Р
Итого:					1 264 717,19 Р
5.	Расходы, принятые на собрании отдельными решениями				
5.1.	Прочие расходы				
5.1.	Забор на центральной улице с тремя калитками	м	450	1 515,80 Р	682 110,00 Р
5.2.	Текущий ремонт улиц щебнем или вторичным щебнем с работой	м3	60	1 900,00 Р	114 000,00 Р
5.3.	Ремонт ворот на центральной улице	1		70 000,00 Р	70 000,00 Р
5.4.	Прокладка ливневых труб	1		64 000,00 Р	64 000,00 Р
Итого по разделу:					930 110,00 Р
ИТОГО расходная часть:					2 194 827,19 Р

* Членские взносы для участка площадью 8 соток составят:
за 12 месяцев - 11 000,00 р.;

Формула расчета взноса на год: $11000 \times (1 + (\text{Площадь участка} / 8 - 1) \times 0,4)$

Для участка площадью 8,5 соток годовой взнос составит: $11 000 \times (1 + (8,5 / 8 - 1) \times 0,4) = 11 275 \text{ р.}$