

Приложение 1
Приходно-расходная смета СНТ "Родина" с 01.07.2020 по 31.12.2021 г.

Приходная часть					
№ п/п	Наименование статей доходов	ед.	кол-во	руб.	сумма, руб
1.	Остаток от предыдущей сметы (без учёта целевых на освещение)				527 663,52 Р
2.	Целевые взносы на модернизацию уличного освещения решением ОС переведены в членские взносы				107 015,00 Р
3.	Членские взносы на 18 месяцев с учетом весовых коэффициентов				2 256 630,75 Р
4.	Оплаченная до 08.05.2021 задолженность за предыдущие годы				85 300,00 Р
5.	Задолженность, планируемая к выплате по суду (17-20 гг)				268 390,62 Р
ИТОГО приходная часть:					3 244 999,89 Р

Расходная часть					
№ п/п	Наименование статей расходов	ед.	кол-во	руб.	сумма, руб
1.	Вознаграждение по договорам ГПХ				
1.1.	Председателю (с учётом НДФЛ)	мес.	18	17 241,38 Р	310 344,84 Р
1.2.	Бухгалтеру (с учётом НДФЛ)	мес.	21	6 896,55 Р	144 827,55 Р
1.3.	Сторожу (с учётом НДФЛ)	мес.	18	11 494,25 Р	206 896,50 Р
Итого по разделу:					662 068,89 Р
2.	Налоги				
2.1.	С вознаграждения председателю	мес.	18	5 206,90 Р	93 724,14 Р
2.2.	С вознаграждения бухгалтеру	мес.	21	2 082,76 Р	43 737,93 Р
2.3.	С вознаграждения сторожу	мес.	18	3 471,26 Р	62 482,75 Р
2.4.	Налог на ЗОП (с учётом переплаты)	год	1,0	12 330,00 Р	12 330,00 Р
Итого по разделу:					212 274,82 Р
3.	Оплата по договорам:				
3.1.	Вывоз мусора	мес.	18	13 333,33 Р	240 000,00 Р
3.2.	Электричество	мес.	18	6 274,51 Р	112 941,18 Р
Итого по разделу:					352 941,18 Р
4.	Благоустройство:				
4.1.	Обслуживание откатных ворот	год	1,5	11 550,00 Р	11 550,00 Р
4.2.	Покос травы	год	1	36 000,00 Р	36 000,00 Р
4.3.	Уборка снега	год	1,5	50 000,00 Р	50 000,00 Р
4.4.	Содержание собак	год	1,5	36 000,00 Р	36 000,00 Р
4.5.	Подрезка ветвей деревьев вдоль Центральной улицы	разово	1	19 214,00 Р	19 214,00 Р
4.6.	Расчистка канавы на окружной (запасной въезд-пруд в лесу)	разово	1	33 708,00 Р	33 708,00 Р
4.7.	Ямочный ремонт на Центральной улице	разово	1	38 464,00 Р	38 464,00 Р
4.8.	Ремонт помойки	разово	1	38 550,00 Р	38 550,00 Р
Итого по разделу:					263 486,00 Р
5.	Прочие расходы:				
5.1.	Банковские услуги	мес.	18	625,00 Р	11 250,00 Р
5.2.	1С Садовод	год	1,5	18 000,00 Р	27 000,00 Р
5.3.	Оплата хостинга и доменного имени	год	1,5	4 742,00 Р	7 113,00 Р
5.4.	Мобильная связь	мес.	18	500,00 Р	9 000,00 Р
5.5.	Транспортные расходы	год	1,5	13 333,33 Р	20 000,00 Р
5.6.	Почтовые расходы	год	1,5	10 000,00 Р	15 000,00 Р
5.7.	Канцелярские принадлежности	год	1,5	6 666,67 Р	10 000,00 Р
5.8.	Юридические услуги	год	1,5	56 666,67 Р	85 000,00 Р
5.9.	Непредвиденные расходы				- Р
Итого по разделу:					184 363,00 Р
Итого:					1 675 133,89 Р
5.	Расходы, принятые на собрании отдельными решениями				
5.10.	Прочие расходы				
5.10.	Новый ящик освещения с фотореле и контактором	шт	1	18 500,00 Р	18 500,00 Р
5.11.	Асфальтирование Центральной улицы	м	410		- Р
5.12.	Асфальтирование / отсыпка щебнем Окружной улицы	м	470		750 000,00 Р
5.13.	Модернизация ливневой канализации (3-4 кв.2021 г.)	разово	1	407 200,00 Р	407 200,00 Р
5.14.	Восстановление фонарной линии	разово	1	147 787,00 Р	147 787,00 Р
5.15.	Перенос сторожки, благоустройство въездной зоны	разово	1	80 333,00 Р	80 333,00 Р
5.16.	Модернизация фонарей согласно решения ОС от 02.2020	разово	1	141 046,00 Р	141 046,00 Р
5.17.	Расходы на кадастрового инженера (граница Лесной улицы)	разово	1	25 000,00 Р	25 000,00 Р
Итого по разделу:					1 569 866,00 Р
ИТОГО расходная часть:					3 244 999,89 Р

* Членские взносы для участка площадью 8 соток составят:
за 18 месяцев - 16 500,00 р.; за 12 месяцев - 11 000,00 р.; за квартал - 2 750,00 р
Формула расчета взноса на год: 11000х(1+(Площадь участка/8-1)х0,4)
Для участка площадью 8,5 соток годовой взнос составит: 11000х(1+(8,5/8-1)х0,4)=11275 р.